

Toruń, dnia 05.10.2022 r.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Toruniu, ul. Bema 23/29 ogłasza przetarg ofertowy na wynajem pomieszczenia o pow. 300 m² znajdującego się w obiekcie AQUA TORUŃ usytuowanym na nieruchomości przy ul. Bażyńskich 7/19 w Toruniu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo - rekreacyjnej. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat z możliwością przedłużenia do lat 10.

Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi **20 zł + VAT za 1 m²**

Ponadto najemca będzie ponosił opłaty za energię elektryczną, wodę i ścieki – wg wskazań licznika oraz za ogrzewanie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni.

Najemca zobowiązany będzie do wpłacenia jednorazowej kaucji w wysokości **6.000 zł + VAT**. Czynsz naliczony będzie od dnia rozpoczęcia działalności.

Oferta kierowana jest do osoby prawnej lub osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą.

Rodzaje oczekiwanej do prowadzenia w wynajmowanym pomieszczeniu działalności:

1. formy kształtujące wydolność fizyczną, wzmacniające układ krążenia, zwane też „cardio” lub aerobowymi, np. hi-low aerobik, dance aerobik, step, spinning, ergometry wioślarskie itp.,
2. formy kształtujące sylwetkę, wzmacniające układ mięśniowy, zwane też „muscle”, np. ABT, fit ball, body pump, TRX, body bulding,
3. formy mieszane, zwane też „cardio & muscle” lub ogólnorozwojowymi, gdzie w zależności od sposobu prowadzenia zajęć (intensywności, obciążenia) główny nacisk kładzie się na wzmacnianie zarówno układu krążenia, jak i układu mięśniowego, poprawę wytrzymałości i koordynacji, np. TBC, crossfit, circuit training,
4. formy relaksacyjne, wyciszające, zwane też „cooling”, wykonywane w rytm spokojnej muzyki, do których zalicza się m.in. stretching, jogę, move and breath,
5. Indywidualny i grupowy trening poprzez udostępnienie użytkownikom specjalistycznego sprzętu takiego jak m.in: bieżnia elektryczna, rowerek stacjonarny, stepper, ergometr wioślarski, orbitrek, atlasy i maszyny do ćwiczeń poszczególnych partii mięśniowych, wolne ciężary, drążki, maty i drabinki do ćwiczeń itp.,
6. treningi personalne,
7. treningi z elementami sportów walki.

Lokal można oglądać po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym. Pan Maciej Grzeszczak tel. 606 613 507.

Oferty należy składać do dnia **4.11.2022r.** do godz. **12.00** w sekretariacie MOSiR przy ul. Bema 23/29 lub drogą elektroniczną na adres sekretariat@mosir.torun.pl

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z Krajowego Rejestru Sądowego;
- potwierdzenie nadania numeru identyfikacji podatkowej (NIP), REGON.
- oświadczenie o niezaleganiu z opłatami wobec gminnych jednostek administracyjnych i Urzędu miasta Torunia.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

p.o. Dyrektora
Marek Osowski