

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń w Mini Aquaparku w Toruniu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Toruniu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871670507

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bema 23/29

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mosir.torun.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mosir.torun.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-11b714d4-0f35-4733-811e-a9ff5e56ee6a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pomieszczeń w Mini Aquaparku w Toruniu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-11b714d4-0f35-4733-811e-a9ff5e56ee6a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00256619

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00011975/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja pryszniców, toalet i szatni w Mini Aqua Parku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00222039

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 7/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest Remont pomieszczeń w Mini Aquaparku w Toruniu.

1.2. Zakres robót obejmuje w szczególności następujący zakres prac:

- Wymianę okładzin ściennych i posadzkowych na antypoślizgowe płytki min. R12 min 40x40 cm w systemie bez fugowym: szatnie: męska, damska, niepełnosprawni, pomieszczenia łazienki trenera – uzgodnić próbki, wymiar i kolor z inwestorem,
- Wymianę odpływów wody brudnej, remont brodzików do dezynfekcji stóp,
- Wymianę podsufitek z zachowaniem istniejącego oświetlenia, szatnie męska, damska, niepełnosprawni, pomieszczenia łazienki trenera, przyjmuje się, że 10% konstrukcji będzie wymagała naprawy/wymiany,
- Wymianę baterii prysznicowych z wbudowanymi mieszaczami z możliwością indywidualnej regulacji temperatury wody szatnie: męska, damska, niepełnosprawni, pomieszczenia łazienki trenera
- Wymianę umywalk z bateriami: szatnie: męska, damska, niepełnosprawni, pomieszczenia łazienki trenera,
- Wymianę muszli klozetowych szatnie: męska, damska, niepełnosprawni, pomieszczenia łazienki trenera,
- Wymianę szafek ubraniowych w szatni oraz w saunach na szafki w systemie HPL,
- Montaż nowych szafek w holu głównym w system HPL,
- Wymianę zabudów przebieralni na system HPL- szatnie męska, damska, niepełnosprawni,
- Wymianę drzwi w toaletach i kabin w systemie HPL,
- Wymianę drzwi wejściowych do szatni: męska, damska, niepełnosprawni, pomieszczenia łazienki trenera,
- Wymianę drzwi przejściowych między szatniami, a prysznicami,
- Modernizacja otwierania szafek zegarkami basenowymi w systemie online wraz z wymianą komputera w recepcji basenu. Rozdzielenie istniejącego systemu ESOK do zarządzania systemem firmy TRISOFT na architekturę Klient – Serwer, jeśli będzie to wymagane montaż szafy RAK i zakup serwera wraz z licencją Windows Serwer i innymi niezbędnymi pracami.
- Uzupełnienie fug na ścianach i podłogze w pomieszczeniach sauny,
- Wymiana płytek na inne rozwiązanie antypoślizgowe i mrozoodporne na schodach wejścia głównego i podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- Malowanie ciągów komunikacyjnych nad fartuchem płytek oraz biura kierownika.
- Usunięcie i wywiezienie gruzu, prace wykończeniowe i porządkowe.
- W trakcie wykonywania prac (jeżeli będzie taka potrzeba) dokonania przełożenia elementów instalacji elektrycznej i oświetlenia w sposób zapewniający jej dalszą prawidłową i bezpieczną eksploatację,
- Wyposażenie holu głównego wg załączonego rzutu (załącznik rzut holu).

1.3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (opracowania wykonane przez firmę PRACOWNIA CITYHOME, Mała Nieszawka) części składowe dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wymienione w załączniku nr 1 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, na podstawie oględzin terenu budowy oraz zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego decyzjami administracyjnymi. Wykonawca będzie wykonywał prace z uwzględnieniem standardów dotyczących ochrony, kształtowania i pielęgnacji terenów zieleni, zawartych w załączniku nr 1 pt. „Ochrona drzew w procesie inwestycyjnym” do „Programu ochrony środowiska dla miasta Torunia na lata 2021-2024 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2028”, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 699/2021 Rady Miasta Torunia z dnia 9 września 2021 r. w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska dla miasta Torunia na lata 2021-2024 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2028”. Wykonawca przed złożeniem oferty zapozna się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi placu budowy i uwzględni je w wynagrodzeniu ryczałtowym. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz wzór umowy stanowiące załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 774000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 774000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 774000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZIB - TECH Zbigniew Krupiński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8792290382

7.3.3) Ulica: Łyskowskiego 18C

7.3.4) Miejscowość: Toruń

7.3.5) Kod pocztowy: 87-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 774000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy