

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont części elewacji, schodów i terenu wokół lodowiska TOR – TOR
w Toruniu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Toruniu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871670507

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bema 23/29

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mosir.torun.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mosir.torun.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7c40dd2e-3de5-468e-8b10-b8b5ff534a60>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont części elewacji, schodów i terenu wokół lodowiska TOR – TOR
w Toruniu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7c40dd2e-3de5-468e-8b10-b8b5ff534a60

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00438949

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016418/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont części elewacji, schodów i terenu wokół lodowiska TOR – TOR w Toruniu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00395508

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 8/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Remont części elewacji, schodów i terenu wokół lodowiska TOR – TOR w Toruniu”.

2) Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) remont placu i ciągów komunikacyjnych od strony ul. Kazimierza Osmańskiego;
- b) wykonanie i remont systemu odwodnienia w tym naprawa albo wymiana przewodów odpływowych w zakresie niezbędnym do zapewnienia sprawnego odwodnienia;
- c) roboty dotyczące terenów zielonych;
- d) remont posadzek galerii oraz schodów prowadzących do górnych poziomów trybun;
- e) wykonanie hydroizolacji galerii i schodów;
- f) wykonanie okładzin z kamienia naturalnego;
- g) wymianę stolarki drzwiowej;
- h) remont elewacji;
- i) remont żelbetowych elementów konstrukcji schodów, galerii i balustrad;
- j) oczyszczenie, zabezpieczenie i malowanie elementów stalowych;
- k) roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, zabezpieczające, wykończeniowe i porządkowe związane z wykonaniem powyższego zakresu.

3) Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie i w sposób określony w opisie technicznym oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (opracowania wykonane przez STIMAT Tomasz Lewandowski Wąbrzeźno) części składowe dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wymienione w załączniku nr 1 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, na podstawie oględzin terenu budowy. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia uwzględniając wymagania z zakresu dostępności dla osób niepełnosprawnych wskazane w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Wykonawca przed złożeniem oferty zapozna się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi placu budowy i uwzględni je w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają łącznie następujące dokumenty stanowiące załączniki do SWZ:
• Dokumentacja techniczna, SWiOR, wzór umowy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1820000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3165166,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1820000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZIB-TECH Zbigniew Krupiński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8792290382

7.3.3) Ulica: Łyskowskiego 18c

7.3.4) Miejscowość: Toruń

7.3.5) Kod pocztowy: 87-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1820000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-03-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy