

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz z murem oporowym Hali Olimpijskiej w Toruniu.
ADRES INWESTYCJI : 87-100 Toruń, ul. Juliusza Słowackiego 114
INWESTOR : Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ADRES INWESTORA : 87-100 Toruń, ul. gen Józefa Bema 23/29
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tadeusz Raba
DATA OPRACOWANIA : 16.11.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego Dz.U.2021.2458 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (IV kw.2024), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Wycenę należy wykonać zgodnie z :

- dokumentacją projektową wykonawczą
- wizją lokalną na budowie
- załączonym przedmiarem

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Zatwierdził:

Data opracowania
16.11.2024

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont elewacji wraz z murem oporowym hali Olimpijczyk			
1.1		Odświeżenie elewacji frontowej wejścia głównego hali Olimpijczyk			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0724-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu	m ²		
		30	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach	m ²		
		30	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
3 d.1.1	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		200	m ²	200,000	
				RAZEM	200,000
4 d.1.1	KNR K-01 0307-03	Grunтовanie tynków na ścianach	m ²		
		30	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
5 d.1.1	KNR AT-38 0405-02	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikatowymi	m ²		
		200	m ²	200,000	
				RAZEM	200,000
6 d.1.1	KNR AT-30 0302-07	Rusztowania przesuwne zewnętrzne typu Uni-Breit o wysokości do 4,5 m	kol.		
		2	kol.	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1.1	KNR AT-30 0301z.sz.4.3.	Przesunięcie rusztowania na kolejne stanowisko	kol.		
		Krotność = 100	kol.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
8 d.1.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,6,7)			
1.2		Naprawa żelbetowego muru oporowego długość 26 m , wysokość 1,5 m			
9 d.1.2	KNR-W 4-03 1009-09	Ręczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym - wykonanie zabezpieczeń klamrowanie pęknięć	otw.		
		20	otw.	20,000	
				RAZEM	20,000
10 d.1.2	KNR-W 4-01 0324-01	Osadzanie kołków metalowych rozporowych HILTI o śr.do 15 mm w ścianie Żywica iniekcyjna np. HILTI HY170 Kotwa np. pręt gwintowany HIT-V-R M10	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
11 d.1.2	KNR K-55 0106-05 0106-07	Ręczne skucie skorodowanego betonu na gł. 3 cm na powierzchniach poziomych i pionowych	m ²		
		5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
12 d.1.2	KNR AT-25 0201-02	Skucie pasa tynku przy iniekcji dwustronnej	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
13 d.1.2	KNR K-55 0101-02	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych,	m ²		
		78	m ²	78,000	
				RAZEM	78,000
14 d.1.2	KNR AT-25 0201-06	Naprawa spoin przy iniekcji dwustronnej	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
15 d.1.2	KNR BC-02 0216-04	Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej żywicą ASODUR IH - powierzchniowe uszczelnienie rysy	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
16 d.1.2	KNR 0-26 0640-02	Impregnacja elewacji - smarowanie dwukrotne powierzchnie betonowe	m ²		
		78	m ²	78,000	
				RAZEM	78,000
17 d.1.2	KNR K-55 0112-04	Szpachlowanie powierzchni betonowych - wtopienie siatki z włókna szklanego	m ²		
		78	m ²	78,000	
				RAZEM	78,000
18 d.1.2	KNR K-55 0112-01	Szpachlowanie powierzchni betonowych pionowych zaprawą szpachlową o grubości 1 mm	m ²		
		78	m ²	78,000	
				RAZEM	78,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1.2	KNR AT-38 0405-02	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikatowymi	m ²		
		78	m ²	78,000	
				RAZEM	78,000
1.3		Wywóz i utylizacja gruzu			
20 d.1.3	KNR-W 4-01 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		1	m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		2	m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.3	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	m ³		
		1	m ³	1,000	
				RAZEM	1,000