

UMOWA Nr

zawarta dnia r. w Toruniu pomiędzy **Gminą Miasta Toruń, Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji** ul. Gen. J. Bema 23/29, 87-100 Toruń, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1.
a

.....
reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta zgodnie z zarządzeniem dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Toruniu w sprawie udzielania zamówień publicznych, których kwota nie przekracza 170 tys. zł

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nasadzeń zastępczych na terenie przyległym do Motoareny Toruń.
2. Zadanie polega na wykonywaniu nasadzeń zastępczych 34 szt. drzew na terenie przyległym do Motoareny Toruń przy ul. Pera Jonssona 7.

Szczegółowy opis zamówienia:

Gatunki i ilości drzew:

- 14 szt. lipa drobnolistna
- 10 szt. klon pospolity
- 10 szt. buk pospolity

Obwód pnia mierzony na wysokości 100 cm:

- 14 cm

Ponadto do obowiązków wykonawcy należy:

- pielęgnacja i podlewanie przez okres 3 lat od momentu nasadzeń i zgłoszenie wykonania zadania,
- przedstawienie / złożenie informacji z nasadzeń wraz z zaznaczeniem na mapie i określenie gatunku.

Termin nasadzeń do 20.04.2026r.

Złożenie informacji do 25.04.2026r.

3. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki ogrodniczej.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi terenu robót i uwzględnić je w wynagrodzeniu ryczałtowym.

§ 2.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany osobiście przez Wykonawcę z materiałów i przy pomocy sprzętu, który dostarczy Wykonawca.
2. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego.

§ 3.

Terminy realizacji przedmiotu umowy:

do 20.04.2026r.

§ 4.

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zgodnie z ceną ofertową w wysokości zł brutto (słownie:). Cena zawiera podatek VAT – 8%.
2. Podstawę do uregulowania należności stanowi faktura wystawiona po uprzednim sporządzeniu protokołu odbioru z załączonym wykazem i wartością wykonanej usługi i po stwierdzeniu prawidłowości wykonanych prac .
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 5.

1. W przypadku wyznaczenia przez Urząd Marszałkowski w Toruniu terminu kontroli dotyczącej wykonania nasadzeń zastępczych objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obecności swojego upoważnionego przedstawiciela w miejscu przeprowadzenia kontroli, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie kontroli niezwłocznie po otrzymaniu informacji o jej wyznaczeniu. Nieobecność Wykonawcy lub jego przedstawiciela nie wstrzymuje przeprowadzenia kontroli, jednak Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje ustaleń dokonanych w jej trakcie.

§ 6.

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych za:
 - a) Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 3 w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - b) Odstąpienie od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. W przypadku, gdy nasadzone drzewo nie zachowa żywotności przez okres 3 lat od chwili nasadzenia, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania powtórnego nasadzenia tego drzewa i zachowania go w żywotności przez okres 3 lat od nasadzenia.

3. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy. Termin gwarancji wynosi 3 lata od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany przedmiot umowy. Termin rękojmi wynosi **3 lata** od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 3 miesięcy od ich wykrycia. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterki (ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi) w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia lub innym technicznie uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego na piśmie o fakcie usunięcia powyższych wad/usterek, z podaniem terminu ich usunięcia. Usunięcie wad/usterek, o których mowa powyżej zostanie potwierdzone „protokołem usunięcia wad/usterek”, podpisanym przez Zamawiającego, przy udziale użytkownika, w terminie 14 dni od poinformowania przez Wykonawcę Zamawiającego o usunięciu wad/usterek. Zbadanie przedmiotu umowy w trakcie odbioru i nie wykrycie wad w momencie badania w trakcie odbioru nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z rękojmi nawet, gdy wykrycie wady było możliwe w trakcie odbioru a do wykrycia wady doszło później. Jeżeli wada fizyczna została stwierdzona przed upływem roku od dnia odbioru, domniemywa się, że wada lub jej przyczyna istniała w chwili przejścia niebezpieczeństwa na Zamawiającego.
4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek dotyczących wykonanych nasadzeń zastępczych drzew w ustalonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej zgodnie z § 6 niniejszej umowy oraz do powierzenia usunięcia wad, w szczególności dokonania ponownych nasadzeń, wymiany drzew lub wykonania innych niezbędnych prac pielęgnacyjnych, osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu wszelkich poniesionych z tego tytułu kosztów w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty wraz z rozliczeniem wykonanych prac. Uprawnienie powyższe nie pozbawia Zamawiającego możliwości korzystania z innych uprawnień przewidzianych w przepisach Kodeksu cywilnego, w szczególności wynikających z rękojmi za wady oraz udzielonej gwarancji, w tym żądania wymiany wadliwych drzew lub nasadzeń na wolne od wad albo żądania ich ponownego wykonania. Jeżeli Zamawiający żądał usunięcia wady lub wymiany nasadzeń na wolne od wad, bieg rocznego terminu do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub jej części rozpoczyna się z chwilą bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub dokonanie wymiany.
5. Okres gwarancji zostaje automatycznie przedłużony o czas naprawy.
6. Za zgłoszenie reklamacji uznaje się moment otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia wysłanego listem poleconym na adres korespondencyjny Wykonawcy lub sporządzenie adnotacji w protokole odbioru gwarancyjnego oraz wysłanie zawiadomienia na adres e-mail
.....
Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorze gwarancyjnym jeżeli Zamawiający wyznaczy termin odbioru gwarancyjnego co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem na dzień przypadający w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji. W przypadku nieobecności Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony samodzielnie sporządzić protokół odbioru gwarancyjnego. W przypadku zwoływania przez Zamawiającego okresowych przeglądów gwarancyjnych (w przypadku zaistnienia takiej potrzeby) Wykonawca ma prawo w nich uczestniczyć, w przypadku otrzymania zaproszenia od Zamawiającego.

7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zgłosi reklamację Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości lub w protokole odbioru gwarancyjnego.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Wszystkie koszty związane z wykonywaniem napraw gwarancyjnych, w tym w szczególności koszty dojazdu do miejsca położenia rzeczy, koszty transportu, wbudowania czy zamiany rzeczy na wolną od wad oraz inne koszty związane z usunięciem wad czy usterek, ponosi w całości Wykonawca.
10. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne jeżeli Wykonawca nie dołączył w chwili odbioru końcowego dodatkowych dokumentów gwarancyjnych. Postanowienia dodatkowych dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez Wykonawcę niezgodne z niniejszą umową lub chociażby mniej korzystne dla Zamawiającego nie będą miały zastosowania.
11. Wręczenie Zamawiającemu gwarancji producenta, która może zawierać postanowienia odmienne, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy i udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

§ 8.

Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca